

MEXIMIEUX
un avenir ensemble



*Le
15 mars*

**Votez
Samir
Habi**

*et
son équipe*

ELECTIONS MUNICIPALES 2026



“

Madame, Monsieur,

Notre ville grandit. L'arrivée de nouveaux équipements, comme **le futur lycée**, ouvre de réelles perspectives pour notre jeunesse et pour l'avenir de notre territoire.

À cela s'ajoute la construction de **nouveaux réacteurs EPR à la centrale du Bugey**. Ces projets vont profondément transformer notre bassin de vie et entraîner l'arrivée de nouvelles populations. Un tel développement ne peut être subi : **il doit être pensé, organisé et accompagné.**

Aujourd'hui, Meximieux est déjà fortement sollicité.

La circulation augmente considérablement, en particulier aux entrées et sorties de la ville, où les embouteillages sont devenus quotidiens. Demain, avec davantage d'habitants, plus de logements à construire et des flux encore plus importants, ces difficultés vont s'aggraver. **Nous devons réagir !**

Une ville qui se développe ne peut avancer sans une **réflexion globale sur l'urbanisme, les déplacements et les services**. Comment circuler demain, en voiture, à vélo, à pied ou en transports en commun ? Comment garantir la sécurité, l'accès aux soins et la qualité du cadre de vie ?

Le développement de notre commune doit également intégrer pleinement les **enjeux écologiques** territoriaux. Artificialisation des sols, gestion de l'eau, qualité de l'air, adaptation au changement climatique : ces enjeux concernent directement notre santé, notre cadre de vie et l'avenir de Meximieux.

Accueillir de nouveaux habitants nécessite de le faire de manière **maîtrisée, sobre et durable**, en préservant les ressources et les équilibres locaux.

Ces transformations ne peuvent se faire sans une méthode claire. Nous défendons une gestion fondée sur la **transparence des décisions** et la **concertation avec les habitants**.

Informar, expliquer, écouter et construire les projets avec celles et ceux qui vivent la ville au quotidien est indispensable pour réussir les **transitions à venir** et **renforcer la confiance démocratique**.

Nous croyons en une ville du **bien vivre ensemble**, fondée sur la solidarité, le respect de chacun et la préservation de l'environnement. Développer Meximieux, oui, mais en **entretenant correctement les infrastructures existantes, en sécurisant les déplacements, en maîtrisant l'urbanisation** et en **améliorant concrètement le quotidien** de toutes et tous.

Notre commune doit également faire face à des investissements lourds et incontournables. Une **mise en demeure de l'État, adressée à l'équipe municipale actuelle**, impose la remise en conformité du système d'assainissement, pour un montant estimé à plus de **30 millions d'euros**. À cela s'ajoutent **7,5 millions d'euros** à la charge de la commune pour le gymnase et la piste d'athlétisme liés au futur lycée, dans un contexte budgétaire déjà fortement contraint, comme l'a souligné le rapport de la Chambre Régionale des Comptes.

Dans le même temps, la capacité de la commune à financer ces projets se fragilise, notamment en raison d'une hausse mal maîtrisée des charges. Sans anticipation ni pilotage rigoureux, les conséquences sont connues : augmentation de la dette, hausse des impôts et des tarifs pour les habitants.

Ce n'est pas acceptable !

Face à ces enjeux, continuer comme avant n'est plus une option. **Le 15 mars** prochain auront lieu les élections municipales : changeons de méthode et de majorité !

Je m'engage aujourd'hui, avec une équipe dynamique, compétente et responsable, pour préparer l'avenir de notre commune, avec vous.

J'ai 44 ans et habite Meximieux depuis l'âge de 6 ans.
J'ai effectué ma scolarité à l'école du Ménel puis au collège Vaugelas.
Je suis marié et père de 3 enfants âgés de 17, 15 et 11 ans.

Attaché à la vie locale, je suis cofondateur du club de futsal de la commune, une aventure collective qui m'a appris l'importance de l'engagement, du respect et du travail en équipe.

Enfant, j'ai foulé les stades de football de la commune sous les couleurs de Meximieux jusqu'à poursuivre au niveau national.

J'ai eu le plaisir d'entraîner les jeunes de notre ville pendant plusieurs années et pu ainsi transmettre les valeurs de solidarité, de partage et de persévérance qui me sont chères.

Je suis professeur d'économie-gestion en lycée.

Conseiller municipal depuis cinq ans, je m'engage pour ma ville.



Samir HABI

44 ans

Professeur d'économie-gestion
Conseiller municipal sortant

Je m'engage pour un avenir ensemble

Samir HABI



Écoles, petite enfance

- Des **tarifs adaptés** aux familles pour le périscolaire et la cantine
- **Végétaliser** les cours des écoles
- Optimiser le temps du périscolaire en proposant du **soutien scolaire**, de l'aide aux devoirs et des activités éducatives en s'appuyant sur les **associations locales**
- Evaluer la mise en œuvre de **transports scolaires gratuits** pour les écoles de la ville
- Travailler en **coopération** avec tous les acteurs du système scolaire dans les prises de décision et la **construction de projets éducatifs**

Culture

- Encourager et favoriser les **actions culturelles** en direction des écoles, du collège et du futur lycée
- **Promouvoir les projets** qui contribuent au rayonnement de la ville (Fête des possibles, Festival des herbes folles, Fête de la musique...)
- Mettre des **locaux à disposition** des associations en fonction de leurs besoins
- Soutenir les associations et les projets personnels qui apportent une **ouverture culturelle** dans notre commune
- **Créer une médiathèque** avec ouverture le week-end



Gaëlle DUTERTRE
46 ans
Responsable sous-projet



Fabrice BEIGNON
56 ans
Docteur en droit public



Béatrice BAGHDASSARIAN
58 ans
Cadre de santé



Olivier CHRETIEN
53 ans
Ingénieur planification



Karine FENOY
51 ans
Professeure de mathématiques
Ancienne conseillère municipale



Thibault WASSEREAU
35 ans
Ingénieur de recherche

Impôts Vrai ou faux ?

Lu dans le tract de la majorité sortante :
« La taxe foncière n'a pas été revue depuis 1997, soit 23 ans ! »

➡ Faux

La taxe foncière a été augmentée de **+7%** en 2008 par la majorité sortante !*

* Délibération du Budget principal 28) Finances : Exercice 2008 - Fixation des taux d'imposition.

➡ Impôts Mieux vaut le savoir

L'équipe sortante dont le discours est de ne pas augmenter les impôts a pourtant bien augmenté la taxe foncière de **+ 4%** sous cette mandature !

Vrai ou faux ?

Lu dans le tract de l'équipe sortante :
« ... nous a permis de dégager une capacité de financement de nos projets jamais vue ! »

➡ Faux et c'est tout l'inverse !

La capacité d'autofinancement de la commune chute à un niveau préoccupant. Quand en 2024 une commune équivalente dispose de 133 euros par habitant pour financer des projets, **la nôtre ne dispose que de 16 euros par habitant !** *

*Rapport de la chambre régionale des comptes, octobre 2025

➤ Des charges trop importantes !

Durant la dernière mandature, les dépenses de la commune **ont augmenté de plus de 35 %**, soit près de **2 millions d'euros supplémentaires**, un niveau 50% supérieur à la moyenne des communes comparables. Cette hausse est notamment due à un nouveau contrat de communication et à la délégation de la gestion de la crèche à un opérateur privé.

- Nous nous **engageons à mieux maîtriser les dépenses communales** afin de préserver les finances de la commune et **ne pas compromettre l'avenir**.

➤ Des augmentations conséquentes et non justifiées

Les tarifs de la cantine scolaire ont été **augmentés de 18%** au cours de la dernière mandature par l'équipe sortante !

Les tarifs du périscolaire ont explosé : une **augmentation de près de 80%** pour certains foyers !



Voirie, aménagement, transport

- Adapter les **voiries** au développement de la ville et **les entretenir** sans délaisser aucun quartier
- Fluidifier la circulation et **sécuriser** les mobilités par des aménagements en **concertation avec les habitants**
- Repenser les aménagements urbains pour **limiter les risques d'inondations**
- Développer et mettre en cohérence les voies de **transports doux** (marche, vélo ...)
- Rendre le **centre-ville accessible** aux personnes à mobilité réduite (trottoirs, zones de circulation apaisée)
- Porter auprès des acteurs régionaux un **tarif unique de 2 €** pour la ligne SNCF Lyon-Meximieux
- Mettre en place une **navette pour tous** pour les déplacements dans la ville
- Créer un nouveau **city stade de qualité** pour nos jeunes



Sandrine EMIEL
57 ans
Consultante



Alexandre HOEZ
46 ans
Ingénieur environnement



Evelyn PLANCHE
70 ans
Médecin gynécologue retraitée
Conseillère municipale sortante



Sylvain IRRMANN
54 ans
Chargé d'intervention



Sanaâ RODULFO
31 ans
Commerciale



Julien BUFFA
38 ans
Préparateur en méthode mécanique

Sécurité

- Porter les effectifs de la **police municipale à 5 agents** à temps plein
- Renforcer la **présence** de la police municipale sur le terrain
- Résilier le contrat « Voisins Vigilants » payant et privé, au profit de son équivalent gratuit « **Participation Citoyenne** » recommandé par le Ministère de l'Intérieur
- Développer des **actions de prévention** avec la police municipale
- Sécuriser les abords des **écoles**
- Etudier des solutions de **réduction des excès de vitesse** dans la commune



Associations, vie communale et économique

- Réaliser un **audit financier** de la commune pour disposer d'une **vision claire et objective** de la situation
- Allouer les **subventions** aux associations avec **équité et transparence**
- Encourager et soutenir les associations qui favorisent la **cohésion sociale et le vivre ensemble**
- **Subventionner** les adhésions aux associations pour les familles à faibles revenus
- Rendre les commissions extra-municipales aux habitants **en assurant la diversité** des profils représentés
- Inciter à des **participations citoyennes** pour accélérer les initiatives des habitants (équipements, culture, environnement, groupes de travaux)
- **Créer un marché des producteurs locaux** sur le parking de la gare le week-end
- Créer des **terrains synthétiques** pour le foot et le rugby et les doter d'équipements indépendants
- Entretenir le **stade du Ménel** en face du collège
- Encourager les **stationnements gratuits de courte durée** en centre-ville pour dynamiser le commerce local
- Conserver la **maîtrise du prix de l'eau** en accélérant la mise en œuvre du schéma directeur d'assainissement (refus du transfert de cette compétence au syndicat d'eau potable)



Nathalie CAVET

54 ans
Cheffe d'entreprise



Jean TROTON

64 ans
Directeur technique



Lucie AILLOUD

39 ans
Educatrice jeunes enfants
et thérapeute familiale



Mathieu LE ROI

44 ans
Ingénieur développement web



Virginie LANDES

43 ans
Agent territorial spécialisé
des écoles maternelles



Frédéric MILLET

52 ans
Cuisinier

➤ Des études trop nombreuses non suivies d'actions

L'étude mobilité a montré le manque de vision d'ensemble des élus de la majorité sur les déplacements dans la commune et leur incapacité à agir*.

*Voir le rapport ITEM

➤ Non au désastre écologique et au gaspillage économique !

Le futur tracé décidé par le maire pour son projet « Anneau vert » le long du Longevent met en péril la biodiversité de cette zone encore protégée et des espèces menacées (martin-pêcheur, salamandre...).

- Nous dénonçons un projet aberrant qui impacterait considérablement les finances de la ville.

A savoir

A propos de la commune de Meximieux : « La progression plus rapide des charges de gestion par rapport aux produits **fragilise sa capacité d'autofinancement, qui chute à un niveau préoccupant en 2024**. Par ailleurs, l'engagement dans des projets d'investissement, notamment en matière d'assainissement, **fait peser un risque sur les équilibres futurs**. »

📄 Texte extrait du Rapport de la Chambre Régionale des comptes Auvergne-Rhône-Alpes, le 23 octobre 2025.

- Dans les 100 jours nous réaliserons un audit sur la situation financière et présenterons les résultats à la population en **toute transparence**.



Entraide, solidarité et santé

- Créer un **conseil des Aînés** pour répondre à leurs besoins
- Proposer un service numérique d'**accompagnement aux démarches en ligne** aux heures d'ouverture de la mairie
- Offrir un **service de livraison de courses** à domicile pour les personnes qui en ont besoin
- **Rendre transparents les critères** d'attribution des logements sociaux
- Créer des **logements collectifs intergénérationnels**
- Favoriser les **rencontres intergénérationnelles**
- Accélérer la **construction de structures adaptées** aux besoins de nos aînés.
- Rendre au CCAS son **rôle d'écoute et de lien social**
- Dédier un **lieu d'accueil et d'accompagnement** pour les personnes en situation de précarité
- Dédier un **lieu à la jeunesse et à la culture** en initiant un projet socio-éducatif, avec et pour nos jeunes
- Ecouter et prendre en compte les **besoins des familles monoparentales** (25% des foyers de Meximieux)
- Proposer une **mutuelle santé** pour les personnes à revenus modérés
- Apporter des solutions concrètes en concertation avec les professionnels de santé afin d'**accueillir de nouveaux médecins généralistes et spécialistes**, notamment en centre-ville



Malika BOUCENINE

50 ans
Assistante de gestion



Jérôme PANCHOT

51 ans
Ingénieur méthode



Claudine GHOMARI

65 ans
Agent EDF retraitée



Christian DEBARD

70 ans
Ostéopathe
Conseiller municipal sortant



Fabienne MERMILLON

53 ans
Conseillère en prévention
des risques professionnels



Makram SLITI

19 ans
Etudiant
Ancien conseiller municipal
des jeunes



MEXIMIEUX
un avenir ensemble

Environnement

- Entretenir et valoriser la **coulée verte**
- Respecter la **Zéro Artificialisation Nette** sur la commune qui est une obligation
- **Revégétaliser** des espaces bétonnés pour **créer des ilots de fraîcheur**
- **Instaurer un dialogue** avec les habitants, les acteurs privés, les entreprises et les agriculteurs pour sensibiliser à la préservation de la **qualité de l'eau, de l'air et la biodiversité**
- Engager un **plan d'action** pour le retour de la **biodiversité** (plantation d'arbres, haies, potagers et vergers collectifs, forêt comestible...)
- Rénover nos bâtiments publics et **optimiser notre consommation d'énergie**
- **Parrainer** chaque naissance en **plantant un arbre**
- Installer des **composteurs collectifs** pour réduire les déchets et les coûts de ramassage d'ordures



Dorothée DECHAUME
47 ans
Responsable administrative



Erik RUTKOWSKI
68 ans
Cadre retraité



Tatiana ANTOINE
47 ans
Professeure de SVT



Michel ZANARDY
79 ans
Professeur d'EPS retraité



Emma DEGOUTTE
34 ans
Scénariste



Thierry HEDON
65 ans
Chargé d'affaires retraité



MEXIMIEUX

un avenir ensemble



Rencontrons-nous

**VENDREDI
27 FÉVRIER À 19H**

Le Moulin Favre

**SAMEDI
7 MARS À 19H**

Salle MCA
5 avenue du D^r Berthier

**JEUDI
12 MARS À 19H**

Salle 7
(en face de la mairie)

Dans vos quartiers, sur le marché, à la gare...

Nous soutenir, nous aider, participer, vos questions...

meximieuxunavenirensemble@mail.fr



*Le
15 mars*

**Votez
Samir Habi**
et son équipe